

報道関係各位

2013年3月28日

総合地所株式会社

都営三田線「白山」・南北線「本駒込」両駅徒歩3分の好立地に誕生！

『ルネ文京白山』（総戸数47戸）

3月中旬販売開始、第一期（16戸）即日完売致しました！

拝啓 貴社ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、総合地所株式会社（本社：東京都港区、社長：富高 正信）は、都営三田線「白山」駅・東京メトロ南北線「本駒込」徒歩3分に誕生する『ルネ文京白山』（東京都文京区、総戸数：47戸、売主：総合地所）を3月中旬より販売開始し、**第一期16戸を即日完売**致しましたので、ご案内させていただきます。

- 来場総数：約170組 ■ 資料請求数：約530件
- 登録申込件数：20件（最高倍率：3倍 平均倍率：1.25倍）
- 物件概要：別紙参照

敬 具



【外観完成予想CGパース】

\*掲載の完成予想CGパース及びイメージイラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

※見学をご希望の方は下記までご連絡ください。

【本件に関するお問い合わせ】

総合地所株式会社

経営企画部：塚本・石井

TEL.03 - 6822 - 9557

## 【ルネ文京白山】物件概要

所在地	東京都文京区本駒込1丁目 83-1 他(地番)
交通	都営三田線「白山」駅 徒歩 3 分 東京メトロ南北線「本駒込」駅 徒歩 3 分
総戸数	47 戸(非分譲住戸 6 戸含む)、他事務所 1 戸、店舗 3 戸
敷地面積	823.14 m <sup>2</sup>
建築面積	427.88 m <sup>2</sup>
延床面積	3699.11 m <sup>2</sup> (容積対象面積 : 3218.04 m <sup>2</sup> )
用途地域	商業地域、近接商業地域、第 1 種住居地域
構造及び階数	鉄筋コンクリート造 地上 14 階建地下 1 階建
施工会社	株式会社浅沼組 東京本店
設計	株式会社三輪設計 東京本社(設計・監理)
管理会社	総合ハウジングサービス株式会社
建物竣工	平成 25 年 12 月中旬予定
入居時期	平成 25 年 12 月下旬予定
売主	総合地所株式会社
販売会社	住友不動産販売株式会社

「ルネ文京白山」マンションギャラリー

【現地案内図】



地図 URL : <http://www.r-hakusan.com/map/index.html>

現地電話番号 : 0120-002-282