

報道関係各位

2013 年 5 月 24 日

総合地所株式会社

京成本線「八千代台」駅（特急停車駅）徒歩 4 分の地に誕生！

『ルネ八千代台』（総戸数 1 2 9 戸）

5 月中旬販売開始、第 1 章（7 4 戸）即日完売致しました！

拝啓 貴社ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、総合地所株式会社（本社：東京都港区、社長：富高 正信）は、京成本線「八千代台」駅徒歩 4 分に誕生する『ルネ八千代台』（千葉県八千代市、総戸数：1 2 9 戸、売主：総合地所）を 5 月中旬より販売開始し、**第 1 章 7 4 戸を即日完売**致しましたので、ご案内させていただきます。

- 来場総数：約 2 9 0 組 ■ 資料請求数：約 4 0 0 件
- 登録申込件数：8 5 件（最高倍率：6 倍 平均倍率：1. 1 5 倍）
- 物件概要：別紙参照

敬 具



【外観完成予想 CG パース】

*掲載の完成予想 CG パース及びイメージイラストは、計画段階の図面を基に描き起こしたもので、実際とは異なります。

※見学をご希望の方は下記までご連絡ください。

【本件に関するお問い合わせ】

総合地所株式会社

経営企画部：塚本・石井

TEL.03 - 6822 - 9557

■ 物件概要

- | | |
|-----------|---|
| ●所在地 | 千葉県八千代市八千代台 南1丁目 205番18他 |
| ●交通 | 京成本線「八千代台」駅徒歩4分 |
| ●総戸数 | 129戸 |
| ●敷地面積 | 3,783.12㎡ |
| ●建築面積 | 1,511.66㎡ |
| ●延床面積 | 1,0891.31㎡ |
| ●構造・規模 | 鉄筋コンクリート造地上11階建 |
| ●用途地域 | 商業地域、1種住居地域 |
| ●間取り | 3LDK・4LDK |
| ●専有面積 | 73.80㎡ ～ 85.20㎡(第一章) |
| ●竣工時期 | 平成26年3月上旬予定 |
| ●入居時期 | 平成26年3月下旬予定 |
| ●駐車場 | 敷地内88台(機械式79台・平置9台) |
| ●バイク置場 | 12台 |
| ●駐輪場 | 270台(二段ラック式258台・平置12台) |
| ●売主 | 総合地所株式会社 |
| ●設計 | 株式会社長谷工コーポレーション |
| ●管理会社 | 総合ハウジングサービス株式会社 |
| ●販売価格 | 2,690万円～3,510万円(第一章)
最多価格帯:2,800万円台(16戸) |
| ■販売スケジュール | 2013年4月26日(金)事前案内会開始
2013年5月21日(火)第一章(74戸)登録受付抽選 |

